

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	4,000円

2 F 以上,カードキー,最上階,上階無し,内装リフォーム済,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クニミLR 201号室		
物件所在地	京都府木津川市州見台 1 丁目9-5		
交通	近鉄京都線 高の原駅 バス16分 州見台七丁目 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(5.8畳) LDK(11.7畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	44㎡	向き	南西
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～		
設備	3点給湯,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:62,000円 鍵交換代:16,500円 テレビ視聴開設費用:2,200円 [月次費用] 水道料金:3,300円 CATV利用料:1,320円 [備考] 短期違約金有 1年未満での解約賃料総額2か月、1年以上2年未満での解約賃料総額1か月必要		
入居諸条件	事務所相談 法人可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回:賃料総額40%、1年毎に更新料13,000円必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月30日

No.1404120201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%