

FOR RENT

賃料	管理費等
58,500円	2,900円

24時間緊急通報システム、角住戸、南面バルコニー、陽当たり良好、閑静な住宅街、平坦地、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャトーヒルズ 南館 102号室		
物件所在地	京都府木津川市城山台10丁目4-4		
交通	関西本線(西日本) 木津(京都)駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	木造2階建1階		
専有面積	40.04m ²	向き	南
築年月	2014年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム、3点給湯、TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、オートバス、オートドア		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須(ハウスリープ) 初回: ¥22,000円 月額: 月総額2.2%又は5.5%		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.14058356102



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail : takanohara@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)					