

# FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	0円

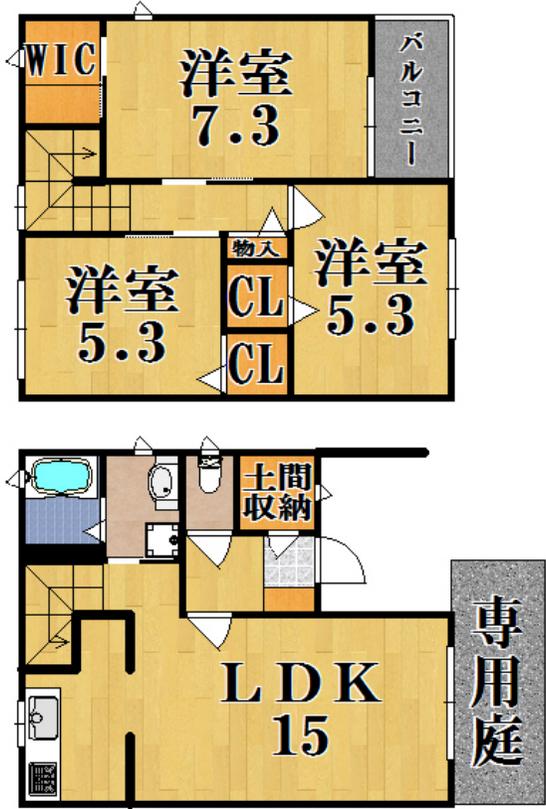
間取り	3LDK		
敷金	5万円	礼金	10万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	バルコートB 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市朱雀6丁目19-11		
交通	近鉄京都線 高の原駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(7.3畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	82.7㎡	向き	南東
築年月	2003年10月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年10月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可		
設備	3点給湯,TVインターホン,ウォークインクローゼット,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:29,700円 ルームクリーニング代:44,000円 害虫施工:25,300円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	可(オリコフォレントインシュア) 初回50% 月々1%		
備考			

24時間緊急通報システム,メゾネット,角住戸,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.141118102



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8  
TEL:0742-72-1177  
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%