

FOR RENT

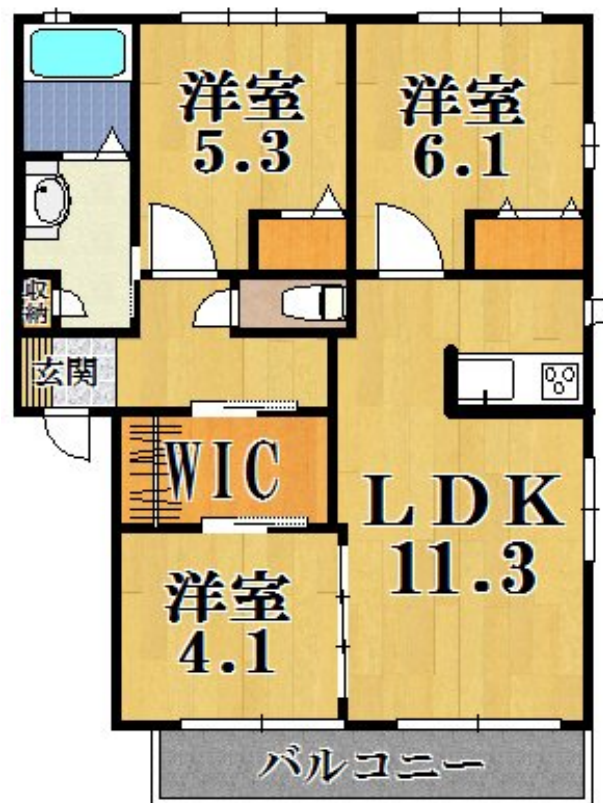
賃料	管理費等
59,000円	4,000円

1フロア2住戸, 24時間緊急通報システム, 角住戸, 四方角部屋, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	3万円	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ジュリアコート 101号室		
物件所在地	京都府木津川市加茂町里東里3		
交通	関西本線(西日本) 加茂(京都)駅 徒歩7分 JR東西線・学研都市線 木津(京都)駅 徒歩69分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(4.1畳) 洋室(5.3畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	63.6㎡	向き	
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] クリーニング料金: 70,000円 鍵交換費用: 11,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 [備考] 解約予告2ヶ月前告知		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 初回賃料引落し時¥33,000 月額: 月総額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.1409660101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%