

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	1,000円

2 F 以上,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウエストポートA棟 301号室		
物件所在地	京都府木津川市相楽高下4 5		
交通	J R東西線・学研都市線 西木津駅 徒歩3分 近鉄京都線 山田川駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(6.6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	57.6㎡	向き	南
築年月	1993年9月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	T Vインターホン,インターホン,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 引越虫駆除: 36,300円 [月次費用] Nサポート: 1,210円 [備考] 退去時ルームクリーニング代必要		
入居諸条件	ペット不可 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料賃料総額100% 更新料有り(1年毎10,000円)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.1405940301

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8

TEL:0742-72-1177

E-mail: takanohara@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112590

物件管理コード: 1135971985720000210204

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。