

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	3,000円

2 F 以上,ロフト,角住戸,最上階,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エクセランス朱雀 201号室		
物件所在地	奈良県奈良市朱雀 5 丁目 5 - 1 2		
交通	近鉄京都線 高の原駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.9畳) 洋室(5.9畳) DK(11.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	53.7㎡	向き	南
築年月	1990年10月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 60,000円 鍵交換費用: 11,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料 33,000円 月額2%必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月1日

No.1409530201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀 3 丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112590

物件管理コード: 1135971985720000210449

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。