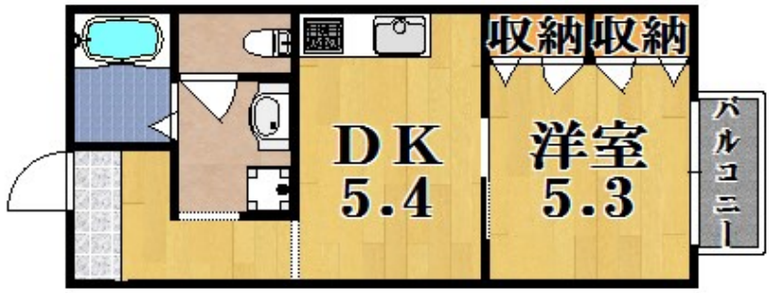
FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	3,000円

２４時間緊急通報システム,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1万円	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ジュネス平城山　A102号室		
物件所在地	奈良県奈良市佐保台西町２４		
交通	関西本線（西日本）　平城山駅　徒歩4分		
間取詳細	洋室(5.3畳) DK(5.4畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	30㎡	向き	南
築年月	1999年1月	契約期間	
損害保険	有	入居時期	2025年8月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	３点給湯,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー付		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：11,000円　ルームクリーニング代：33,000円 [月次費用]　安心サポート：880円 [備考]　解約時２ヵ月前予告		
入居諸条件	事務所不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回保証料33.000円　月額保証料2%必要		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月11日

No.140916A102

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀３丁目10-8
TEL:0742-72-1177　FAX:0742-72-1708
E-mail : takanohara@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112590　物件管理コード：1135971985720000211909

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。