

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,000円

角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスポワール 101号室		
物件所在地	京都府木津川市相楽台 9 丁目 1 2 - 8		
交通	近鉄京都線 高の原駅 徒歩8分 近鉄京都線 山田川駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	37㎡	向き	東
築年月	1998年12月	契約期間	
損害保険	有	入居時期	2025年7月下旬予定
駐車場	空無		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シャワ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 22,000円 鍵交換代: 33,000円 害虫抗菌施工費: 25,300円 [月次費用] 定額水道代: 2,000円		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料: 賃料総額50%、1年毎に更新料10,000円 月額保証料 5 0 0 円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月23日

No.1411350101

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀 3 丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112590

物件管理コード: 1135971985720000212388

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。