

FOR RENT

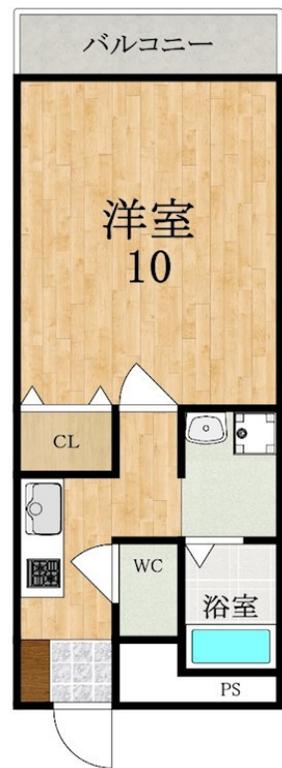
賃料	管理費等
51,000円	3,500円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	7.65万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アンブルール フェール ヴェルジュ 308号室		
物件所在地	京都府相楽郡精華町祝園西1丁目5-15		
交通	JR東西線・学研都市線 祝園駅 徒歩7分 近鉄京都線 新祝園駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	29.81㎡	向き	南
築年月	2006年4月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 退去時ハウスクリーニング: 41,800円 エアコンクリーニング費用: 19,800円 立会諸経費: 5,500円 鍵交換費用: 27,500円 消毒サービス: 26,400円		
入居諸条件	单身可		
保証会社	必須 要確認		
備考			

情報更新日2025年6月6日

No.1409910308



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%