

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	4,000円

角住戸,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャルム祐 103号室		
物件所在地	京都府相楽郡精華町桜が丘4丁目17-10		
交通	近鉄京都線 高の原駅 バス7分 精華桜ヶ丘3丁目 バス停徒歩3分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.92㎡	向き	東
築年月	1995年6月1日	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2025年4月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,インターホン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シュュー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 ルームクリーニング代: 36,300円 [月次費用] リブネス安心サポート: 880円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回月額賃料総額50% (最低保証料15,000円) 月々: 月額総賃料1.3% (最低保証料300円)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月20日

No.1409710103

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8

TEL:0742-72-1177

E-mail: takanohara@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112590

物件管理コード: 1135971985720000214750

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。