

# FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	6,000円

2F以上,オートロック,南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	高の原アーバンコンフォートH 202号室		
物件所在地	京都府木津川市兜台2丁目2-1		
交通	近鉄京都線 高の原駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(16.6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	81.67㎡	向き	南
築年月	1988年7月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 除菌施工料: 29,700円 [月次費用] リロサポ: 1,500円 [備考] 短期違約金有: 6か月未満での解約時、賃料0.5か月分要		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額100%、月額保証料賃料総額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月21日

No.1401490202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ学研奈良高の原店**

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8  
TEL:0742-72-1177  
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%