

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	5,000円

2 F 以上,カードキー,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Villa FOREST 202号室		
物件所在地	京都府相楽郡精華町精華台4丁目11-8		
交通	近鉄京都線 新祝園駅 バス7分 精華台4丁目 バス停徒歩1分		
間取詳細	DK(9畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50.12㎡	向き	南
築年月	2000年8月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング: 71,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,090円 CATV初期費用: 6,825円 [月次費用] CATV利用料: 1,260円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回35,000円 月額1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月14日

No.1401160202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%