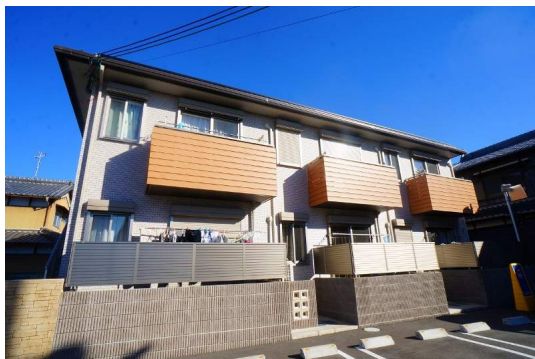


FOR RENT

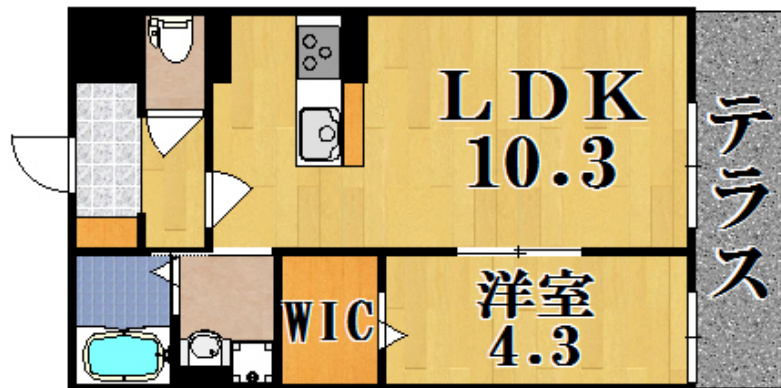
賃料	管理費等
51,000円	4,000円

閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	INCONTRO 101号室		
物件所在地	京都府木津川市山城町上狛山神10-1		
交通	奈良線 上狛駅 徒歩9分 奈良線 木津(京都)駅 徒歩27分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	37.13㎡	向き	西
築年月	2014年9月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2025年9月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オール電		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 クリーニング代: 58,300円 除菌消臭: 16,500円 [月次費用] 安心サポート: 1,100円 [備考] 短期違約金有、1年以内の解約の場合家賃1ヶ月分違約金として必要		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料、賃料総額50%、事務手数料月額賃料総額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月23日

No.0000046077

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%