

# FOR RENT

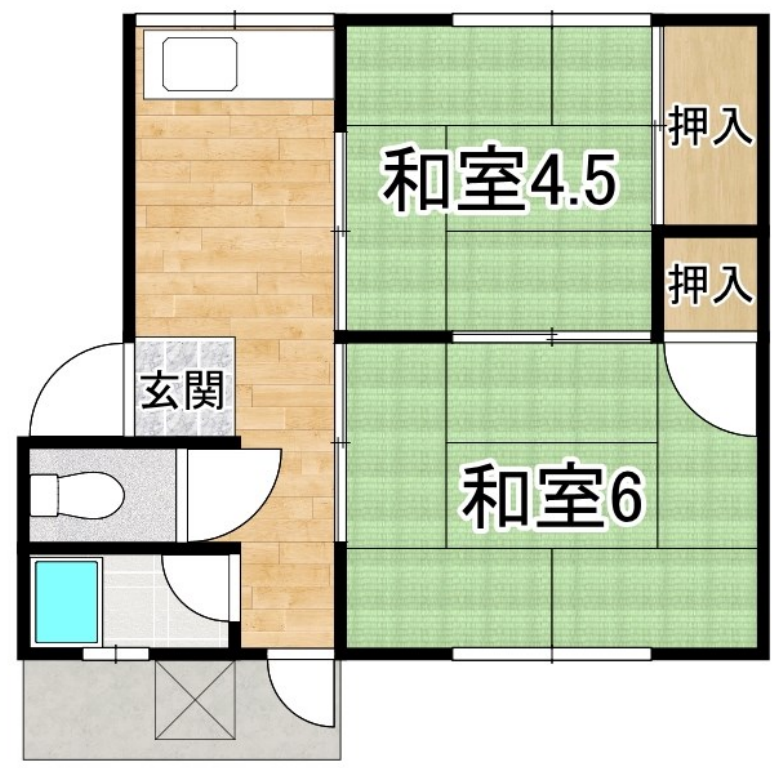
賃料	管理費等
36,000円	3,000円

駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヨークンハウス木津川 205号室		
物件所在地	京都府木津川市加茂町駅東1丁目3-3		
交通	関西本線(西日本) 加茂(京都)駅 徒歩4分 奈良線 木津(京都)駅 徒歩71分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	35.5㎡	向き	
築年月	1975年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	オープンキッチン,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円 室内清掃費: 22,000円 [備考] 貸主指定家財総合保険加入要(2年) 20,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 近畿保証加入要: 保証人有の場合賃料総額80%、保証人無の場合賃料総額100%。更新料無		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.1412240205



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8  
TEL:0742-72-1177  
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付(一般)					