

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	0円

ペットと暮らせる賃貸物件です

平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	5DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	マイホーム木津川		
物件所在地	京都府木津川市木津南後背56-9		
交通	J R東西線・学研都市線 西木津駅 徒歩11分 奈良線 木津(京都)駅 徒歩22分		
間取詳細	DK(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建		
専有面積	77.68㎡	向き	
築年月	1976年9月中旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, キッチンに窓, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, バス・		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 65,000円 鍵交換代: 33,000円 安心サポート: 16,500円 [備考] ペット飼育時敷金1ヵ月分増。小型犬1匹飼育時賃料増加なし、2~3匹飼育の際は賃料3,000円増。猫飼育時1匹飼育時3,000円増、2匹飼育時賃料4,000円増。短期違約金有り		
入居諸条件	ペット可 二人可 高齢者相談 子供可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 賃料総額50%、1年毎に更新料10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月3日

No.0047809101



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%