

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	0円

24時間緊急通報システム、2F以上、角住戸、最上階、閑静な住宅街、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイツ光E棟 202号室		
物件所在地	京都府相楽郡精華町光台7丁目19-18		
交通	近鉄京都線 新祝園駅 バス16分 光台6丁目 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(7.7畳) LDK(10.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	46.3m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1993年8月1日	契約期間	
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 ルームクリーニング代: 51,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 [備考] 解約予告 2ヵ月前告知		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須(オリコ) 初回賃料引落時33,000円 月々: 総賃料2%		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.1409870202



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8  
TEL:0742-72-1177  
E-mail : takanohara@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%