

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	3,000円

24時間緊急通報システム,角住戸,出窓,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	3万円	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	オークハイツ 101号室		
物件所在地	京都府相楽郡精華町桜が丘3丁目36-9		
交通	近鉄京都線 高の原駅 バス7分 精華桜が丘4丁目 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6.5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	47㎡	向き	南東
築年月	1992年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可		
設備	TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 52,000円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコ) 初回: 賃料引渡し時30,000円+税 月々: 総賃料2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月21日

No.0000049723

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード: 2112590

物件管理コード: 1135971985720000221690

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。