

FOR RENT

| | |
|---------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 47,000円 | 0円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 閑静な住宅街, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 1DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | エミネンス桜が丘 202号室 | | |
| 物件所在地 | 京都府相楽郡精華町桜が丘3丁目32-8 | | |
| 交通 | 近鉄京都線 高の原駅 徒歩24分 近鉄京都線 山田川駅 徒歩29分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.5畳) DK(6.5畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 30㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 1992年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 1台駐車可 | | |
| 設備 | エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, トイレ有, ネット専用回線 | | |
| その他費用 | [一時金] ルームズ入会金: 3,300円 害虫施工: 25,300円 鍵交換代: 18,700円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 浄水器: 1,540円 ルームクリーニング代: 22,000円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料50%, 月額保証料1%, 1年毎10,000円 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月30日

No.1401000202



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |