

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,000円

1フロア2住戸,角住戸,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アクシス光台 102号室		
物件所在地	京都府相楽郡精華町光台4丁目40-9		
交通	近鉄けいはんな線 学研奈良登美ヶ丘駅 バス10分 光台5丁目 バス停徒歩1分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	57.34㎡	向き	南
築年月	1999年5月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,インターホン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] リブネス安心サポート: 880円 [備考] 短期違約金有: 1年未満での解約の場合賃料総額1か月分要		
入居諸条件	事務所不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回月額賃料総額50% (最低保証料15,000円) 月々: 月額総賃料1.3% (最低保証料300円)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月15日

No.0000051881

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8

TEL:0742-72-1177

E-mail: takanohara@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112590

物件管理コード: 1135971985720000223646

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。