

FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	3,000円

角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	2万円	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フジテラスA棟 102号室		
物件所在地	京都府相楽郡精華町桜が丘3丁目37-20		
交通	近鉄京都線 高の原駅 バス7分 精華桜ヶ丘4丁目 バス停徒歩1分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	43.7㎡	向き	南
築年月	1992年10月	契約期間	
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,ネット専用		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 ルームクリーニング特約料: 44,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	事務所不可 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 初回賃料引落し時¥30,000(税別) 月額: 月総額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.0000053084



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%