

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	0円

24時間緊急通報システム,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1万円	礼金	10万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	杉澤一戸建て C号室		
物件所在地	奈良県奈良市神功4丁目13-4		
交通	近鉄京都線 高の原駅 バス7分 神功四丁目 バス停徒歩1分		
間取詳細	和室(6.9畳) 洋室(14.1畳) 洋室(11.7畳) LDK(12.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	105㎡	向き	南
築年月	1991年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年10月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	2口コンロ,インターホン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング特約料: 55,000円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 880円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回賃料引落時33,000円 月々: 総賃料2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.14055529C001

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%