

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	5,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リビングタウン祝園 C201号室		
物件所在地	京都府相楽郡精華町祝園西1丁目35-4		
交通	近鉄京都線 新祝園駅 徒歩5分 J R東西線・学研都市線 祝園駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6.7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	62.1㎡	向き	南
築年月	2003年9月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2台,エアコン3台,カウンタ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 82,500円 [月次費用] 町会費: 300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料35,000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月10日

No.0000056130

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112590

物件管理コード: 1135971985720000227248

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。