

FOR RENT

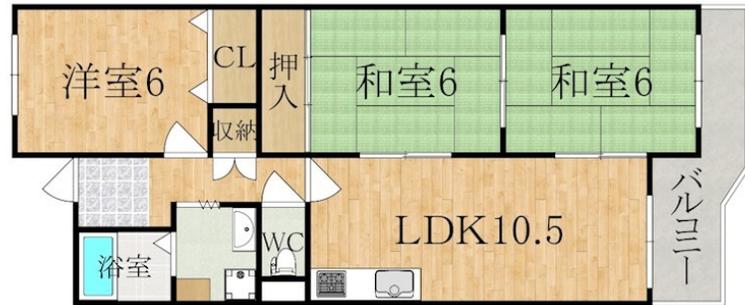
賃料	管理費等
70,000円	3,000円

2 F 以上,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ネオハイツ平城 203号室		
物件所在地	奈良県奈良市朱雀4丁目2-8		
交通	近鉄京都線 高の原駅 徒歩14分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	68.7㎡	向き	南東
築年月	1986年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月~ 駐輪場		
設備	CATV,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,ネット専用回線		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 38,500円 害虫施工: 25,300円 [月次費用] 鍵交換代: 29,700円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用相談 二人可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 保証料: 初回月額賃料総額40%、1年毎に更新料として15,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月1日

No.1408490203



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%