# FOR RENT

賃料	管理費等		
54,500円	5,000円		

2 F以上,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



建物名・部屋番号 ビューテラス B 102号室 物件所在地 京都府木津川市梅美台7丁目2-5 近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス13分 梅美台小学校 バス停徒歩3分 交通 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) DK(8畳) 間取詳細 構造·規模 軽量鉄骨 2階建 1階 専有面積 59.58m² 向き 南東 築年月 1998年3月31日 契約期間 2年 損害保険 有 入居時期 2025年12月上旬予定 駐車場 有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場 インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワ 設備 ー,シューズボックス,ト [一時金] ルームクリーニング代:71,500円 CATV加入料:6,825円 [月次費用] CATV利用料: 1,260円 その他費用 入居諸条件 ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 子供可 保証会社 必須 初回保証料35,000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 備考

3DK

礼金

保証金

無

無

無

無

アパート

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月1日

間取り

敷金

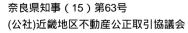
敷引/

償却金

物件種別

No.1405340102

## お問合せ先



## アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8 TEL:0742-72-1177

FAX:0742-72-1708

E-mail: takanohara@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

双引態様	手数料	貸主	0%	借主	100%
	負担の割合				. 0070
介元付 一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112590 物件管理コード: 1135971985720000229835