

FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	4,000円

陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コンフォール 102号室		
物件所在地	京都府木津川市木津町南垣外 1 2 - 3		
交通	J R東西線・学研都市線 木津(京都)駅 徒歩8分 J R東西線・学研都市線 西木津駅 徒歩20分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(7.2畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	54.8㎡	向き	
築年月	2000年2月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2024年10月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 クリーニング代: 44,000円 [月次費用] リブネスあんしんサポート: 880円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回50% (最低保証料15,000円) 月々: 総賃料1.3% (最低保証料300円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月3日

No.1402920102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%