

FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	3,000円

角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンライフ 102号室		
物件所在地	京都府木津川市市坂宮ノ内9-1		
交通	奈良線 木津(京都)駅 徒歩22分 奈良線 平城山駅 徒歩27分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	29.75㎡	向き	東
築年月	2005年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ バイク置き場		
設備	ガスキッチン,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,ネット専用回線,バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 消毒施工代(入居時のみ):17,050円 ハウスクリーニング代:40,700円 [月次費用] 水道料金(1ヵ月):3,300円 [備考] 管理会社指定住宅総合保険加入要(2年)18,000円		
入居諸条件	事務所不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月30日

No.1412080102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%