

FOR RENT

賃料	管理費等
80,500円	4,100円

2 F 以上,最上階,上階無し, 2 × 4 工法,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フォレストK 202号室		
物件所在地	京都府木津川市木津瓦谷15-1		
交通	関西本線（西日本） 木津（京都）駅 徒歩19分 J R東西線・学研都市線 西木津駅 徒歩24分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階	向き	東
専有面積	56.61㎡	契約期間	2年
築年月	2022年3月中旬	入居時期	2025年10月中旬予定
損害保険			
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～		
設備	3点給湯,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2台,カウンターキッチン,ガ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 90,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 自治会費: 100円 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 初回保証料: 25,000円、月額保証料賃料総額2.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月12日

No.1411970202

お問合せ先



奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%