

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	2,900円

24時間緊急通報システム、閑静な住宅街、平坦地、防犯カメラ、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サントノーレ 102号室		
物件所在地	京都府木津川市木津町瓦谷91		
交通	関西本線(西日本) 木津(京都)駅 徒歩14分 JR東西線・学研都市線 西木津駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(13畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	45.82m ²	向き	東
築年月	2017年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム、3点給湯、TVインターホン、エアコン、オートバス、カウンターキッチン、ガスキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町会費: 100円 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(ハウスリープ) 初回: ¥22,000 月額: 月総額2.2%又は5.5%		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.1402840102



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8

TEL:0742-72-1177

E-mail: takanohara@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%