

—FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 73,000円 | 4,100円 |

南面バルコニー,駅まで平坦,閑静な住宅街,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1LDK | | |
|----------|---|------|-------------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | グリーンハイツ加茂 103号室 | | |
| 物件所在地 | 京都府木津川市加茂町里中門伝29-1 | | |
| 交通 | 関西本線（西日本） 加茂（京都）駅 徒歩5分 関西本線（西日本） 木津（京都）駅 徒歩76分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.1畳) LDK(12.5畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 44.7㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2024年8月上旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2026年1月中旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガス給湯,クロ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵セット費：3,300円 ルームクリーニング代：80,000円 [月次費用] 町内会費：183円 24時間サポート費用：330円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 二人可 法人可 子供可 单身可 | | |
| 保証会社 | 必須 (ハウスリース) 初回保証料：25,000円、月額保証料賃料総額2.5% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.141216103

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail : takanohara@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

仲介元付（一般）