

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	3,900円

2 F 以上,最上階,南面バルコニー,駅まで平坦,閑静な住宅街,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グリーンハイツ加茂 201号室		
物件所在地	京都府木津川市加茂町里中門伝29-1		
交通	関西本線(西日本) 加茂(京都)駅 徒歩5分 関西本線(西日本) 木津(京都)駅 徒歩76分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(5.7畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	56.44㎡	向き	南
築年月	2024年8月上旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,カウンターキッチン,ガス給湯,クローゼット,シス		
その他費用	[一時金] 鍵セット費:3,300円 ルームクリーニング代:80,000円 [月次費用] 町内会費:183円 24時間サポート費用:330円 [備考] 『契約満了日翌日以降の家賃は月額86,500円』		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(ハウスリース) 初回保証料:25,000円、月額保証料賃料総額2.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.141216201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%