

FOR RENT

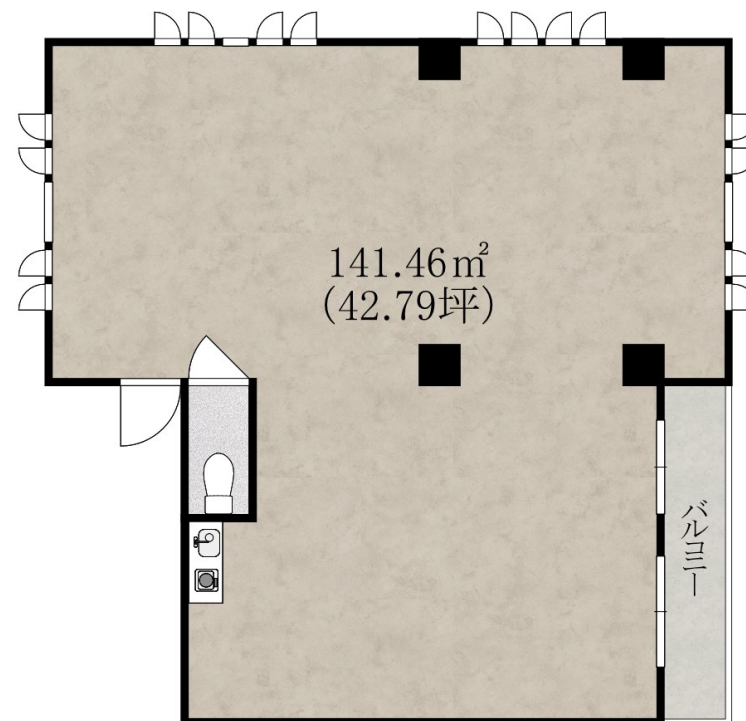
賃料	管理費等
363,000円	16,500円

2 F 以上,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り			
敷金	-	礼金	-
敷引 / 償却金	0.5ヶ月 -	保証金	120万円
物件種別	事務所 (区画)		
建物名・部屋番号	TKレオンビル 203号室		
物件所在地	京都府木津川市城山台10丁目35-5		
交通	奈良線 木津(京都)駅 徒歩22分 奈良線 上狛駅 徒歩44分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	141.46㎡	向き	西
築年月	2020年4月中旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 3台駐車可		
設備	エレベーター		
その他費用	[月次費用] ネット使用料: 2,200円 [備考] 鍵交換代別途必要 看板設置希望の場合は別途費用が必要(管理会社指定業者にて施工)		
入居諸条件	事務所可 楽器等の使用不可 飲食店不可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額100%、1年毎に更新料賃料総額100%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.1412250203

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%