

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	5万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プラウド梅美台A 201号室		
物件所在地	京都府木津川市梅美台7丁目3-2		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス22分 梅美台小学校前 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(6.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	57.93㎡	向き	東
築年月	2006年6月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2024年7月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場		
設備	落ち着いた住宅エリアでの新生活にいかがですか? 新婚さんはもちろん、ファミリーさんにもオススメです!		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 ルームクリーニング代: 44,000円 [月次費用] リブネス安心サポート: 880円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額50%、(最低保証料15,000円) 月額保証料: 賃料総額1.3% (最低保証)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年7月6日

No.1405410201



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%