

FOR RENT

賃料	管理費等
326,700円	22,000円

閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り			
敷金	65.34万円	礼金	71.88万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	店舗(区画)		
建物名・部屋番号	州見台7丁目店舗事務所 2F号室		
物件所在地	京都府木津川市州見台7丁目1-1		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス19分 州見台七丁目東 バス停徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨2階建2階		
専有面積	131㎡	向き	東
築年月	2003年10月18日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 5台以上可		
設備	エレベーター,自走式駐車場,屋外駐車場		
その他費用			
入居諸条件	事務所可 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須 初回保証料:月額総賃料83.5%、更新料1年毎に総賃料10%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.141236002F



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%