

FOR RENT

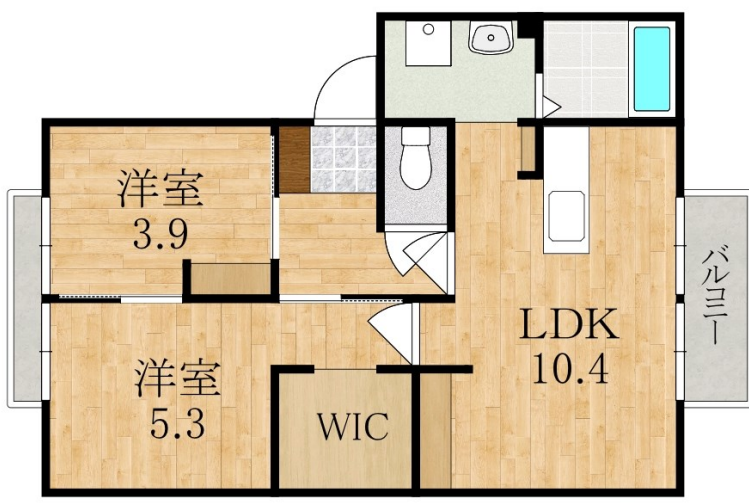
賃料	管理費等
74,000円	3,000円

24時間緊急通報システム,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	12万円
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レーベンハイム 205号室		
物件所在地	京都府相楽郡精華町下狛林前6		
交通	近鉄京都線 狛田駅 徒歩7分 JR東西線・学研都市線 下狛駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(5.3畳) 洋室(3.9畳) LDK(10.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	46㎡	向き	東
築年月	1994年6月	契約期間	
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:11,000円 ルームクリーニング代:44,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:880円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(オリコ) 初回賃料引落し時、新規保証委託事務手数料として¥30,000(別途消費税)必要。尚、月額保証料として賃料総額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.1409100205



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%