

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	0円

角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	5万円	礼金	10万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	イースタウン朱雀 E101号室		
物件所在地	奈良県奈良市朱雀6丁目6-5		
交通	近鉄京都線 高の原駅 徒歩19分		
間取詳細	和室(6.4畳) 洋室(5.4畳) 洋室(5.4畳) LDK(11.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	71.6㎡	向き	南
築年月	1994年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年10月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可		
設備	3点給湯,TVインターホン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シュー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:11,000円 ルームクリーニング代:44,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:880円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回賃料引落時33,000円 月々:総賃料2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.1412420101



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%