

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	0円

平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り			
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	事務所(区画)		
建物名・部屋番号	吉田ビル 1F号室		
物件所在地	京都府木津川市木津上戸60-1		
交通	JR東西線・学研都市線 木津(京都)駅 徒歩7分 近鉄京都線 山田川駅 徒歩37分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建		
専有面積	79㎡	向き	東
築年月	1985年12月24日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場			
設備	トイレ2ヶ所,トイレ有,自走式駐車場,屋外駐車場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:27,500円 ハウスクリーニング:110,000円 [備考] 解約時2ヵ月前告知短期違約金有:1年以内の解約の場合違約金賃料1ヵ月分要		
入居諸条件	事務所可 法人可		
保証会社	必須 保証会社要確認		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.141246001F

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%