

賃料	管理費等
56,500円	3,900円

サンルーム,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレイス加茂Ⅰ 101号室		
物件所在地	京都府木津川市加茂町里土堀66-1		
交通	関西本線（西日本） 加茂（京都）駅 徒歩8分 奈良線 上狹駅 徒歩81分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(7.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	50.14㎡	向き	南東
築年月	2025年3月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2台,カウン		
その他費用	[一時金] 鍵セット費:3,300円 ルームクリーニング代:70,000円 [月次費用] 24時間サポート費用:330円 町内会費:183円 [備考] 『契約満了日翌日以降の家賃は月額80,500円』		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 契約時保証委託料: ¥25,000円 月額保証委託料: 賃料総額の2.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月19日

No.1412540101

お問合せ先



奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8

TEL:0742-72-1177

E-mail: takanohara@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%