

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	0円

24時間緊急通報システム, 2F以上, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Alce高の原 102号室		
物件所在地	京都府木津川市相楽台6丁目3-6		
交通	近鉄京都線 高の原駅 徒歩10分 近鉄京都線 山田川駅 徒歩22分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.75㎡	向き	南西
築年月	1992年2月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	3点給湯, TVインターホン, エアコン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコ ンロ設置可, ガス給湯, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームクリーニング代: 38,500円 害虫施工費: 25,300円 ルー マーズクラブ入会金: 3,300円 [月次費用] 浄水器: 1,540円 ルームマーズクラブ: 2,200円 [備考] 短期違約金有: 1年未満での解約の場合賃料2ヵ月分、1年以上2年未満で解約の場合賃料1 ヵ月分要		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料50%, 月額保証料1%, 1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.1406310102



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%