

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	0円

閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	5万円	礼金	5万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	宮ノ裏ハイツ 106号室		
物件所在地	京都府木津川市木津宮ノ裏宮ノ裏14-1		
交通	関西本線(西日本) 木津(京都)駅 徒歩12分 奈良線 上狹駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	43.26㎡	向き	南
築年月	2002年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年4月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可		
設備	IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,オープンキッチン,オール電化,クローゼット,シャワー		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 33,000円 [月次費用] ライフサポート: 1,100円 [備考] 短期違約金有: 契約開始日より8カ月未満での解約は賃料1カ月分要		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 賃料総額50% 月額保証料: 1,500円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.1402290106

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%