

# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	0円

南面バルコニー,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	4SLDK		
敷金	1.3ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	城山台10丁目戸建		
物件所在地	京都府木津川市城山台10丁目26-7		
交通	奈良線 木津(京都)駅 徒歩18分 奈良線 上狛駅 徒歩43分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	125.03㎡	向き	南西
築年月	2014年1月30日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可		
設備	TVインターホン,ウォークインクローゼット,カウンターキッチン,ガスキッチン,クローゼット,システム		
その他費用	[一時金] 除菌施工料: 29,700円 [月次費用] リロサポ: 1,500円 [備考] 短期違約金有: 6か月未満の解約は賃料0.5か月分		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額100%、月額保証料賃料総額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.1412660001



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8  
TEL:0742-72-1177  
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%