

賃料	管理費等
88,000円	7,000円

角住戸,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

※完成予想図のため、実際とは異なる可能性があります



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	バームツリー 201号室		
物件所在地	京都府木津川市城山台 6 丁目4-5		
交通	奈良線 木津（京都）駅 徒歩22分 奈良線 平城山駅 徒歩61分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(6.1畳) 洋室(7.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	59.87㎡	向き	南東
築年月	2025年6月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年7月1日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2台,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 71,500円 D-roomCardキー発行料: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,090円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料 35,000円 保証料(月額賃料等×1%+800円/月)+口座振替手数料90円(税別)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.1412670201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%