

FOR RENT

賃料	管理費等
80,500円	3,900円

閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コンチェルト 101号室		
物件所在地	京都府相楽郡精華町菱田西ノ口10		
交通	近鉄京都線 狛田駅 徒歩6分 J R東西線・学研都市線 下狛駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	42.61㎡	向き	東
築年月	2025年6月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年6月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～		
設備	3点給湯,T Vインターホン,エアコン,オープンキッチン,ガス給湯,システムキッチン,シャッター,シャ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 80,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 300円 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 (ハウズリブ) 契約時保証委託料: ¥25,000円 月額保証委託料: 賃料総額の2.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月2日

No.1412680101



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112590

物件管理コード: 1135971985720000245055

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。