

FOR RENT

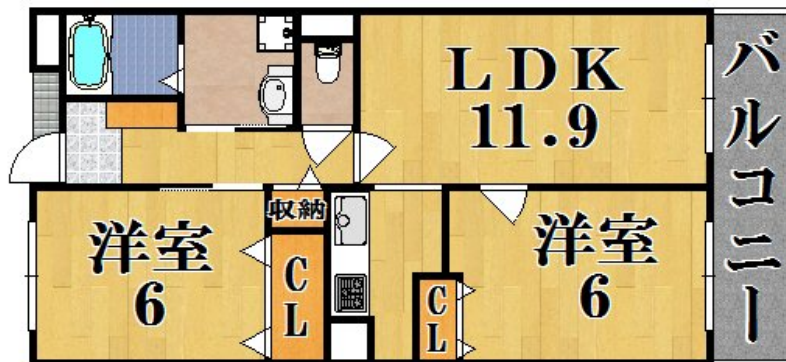
賃料	管理費等
54,000円	3,300円

閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 24時間緊急通報システム 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アヴェニュー州見台 302号室		
物件所在地	京都府木津川市州見台 1丁目23-4		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス16分 州見台7丁目東 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(11.9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	55.08㎡	向き	南
築年月	2004年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 独立型キッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間安心サポート: 330円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 初回: ¥22,000円 月額: 月総額2.2%or5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.1403110302

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付