

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,000円

セキュリティ有り,閑静な住宅街,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロイヤルシャトー 102号室		
物件所在地	京都府木津川市城山台5丁目26-2		
交通	JR東西線・学研都市線 木津(京都)駅 徒歩22分		
間取詳細			
構造・規模	木造2階建1階		
専有面積	45.09㎡	向き	南東
築年月	2015年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年12月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5400円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガス給		
その他費用	[一時金] 消毒施工料(入居時のみ):17,050円 退去時ハウスクリーニング代:51,700円 [備考] 家財保険加入要:18,000~22,000円/2年毎		
入居諸条件	ペット相談 二人可 単身可		
保証会社	必須 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月1日

No.1403610102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%