

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	0円

角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	北浦様戸建 A棟 105号室		
物件所在地	京都府木津川市木津川台3丁目30-1		
交通	近鉄京都線 木津川台駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(14.4畳) 和室(6畳) 洋室(8.2畳) 洋室(6.6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	95.51㎡	向き	東
築年月	2005年2月	契約期間	
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) バイク置き場		
設備	3点給湯,TVインターホン,カウンターキッチン,ガス給湯,クローゼット2ヶ所,システムキッチン,シャ		
その他費用	[一時金] 消毒施工(入居時のみ):17,050円 ハウスクリーニング代:88,000円 [備考] テレビ視聴の際はCATV加入必要		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月28日

No.1402680105

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%