

賃料	管理費等
79,000円	8,000円

オートロック,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	12万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アイル祝園WEAT 301号室		
物件所在地	京都府相楽郡精華町北稲八間寄田長12-1		
交通	JR東西線・学研都市線 祝園駅 徒歩10分 近鉄京都線 新祝園駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	41.95㎡	向き	南
築年月	2025年6月9日	契約期間	1年
損害保険		入居時期	2025年6月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	3点給湯,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:36,300円 [月次費用] リブネス安心サポート:880円 [備考] 短期違約金有:1年未満での解約の場合賃料総額1か月分要		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回月額賃料総額50%(最低保証料15,000円) 月々:月額賃料1.3%(最低保証料300円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月20日

No.1412720301



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%