

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 81,000円 | 3,900円 |

角住戸,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

完成予定図



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | リジエール 101号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県奈良市佐保台西町143-3 | | |
| 交通 | 奈良線 平城山駅 徒歩4分 近鉄京都線 高の原駅 徒歩45分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.5畳) 洋室(6.2畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 43.61㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2025年7月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2025年7月下旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月~ | | |
| 設備 | 3点給湯,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2台,オープンキッチン,ガス | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵セット費:3,300円 ルームクリーニング代:70,000円 [月次費用] 24時間サポート:330円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 事務所不可 二人可 高齢者相談 | | |
| 保証会社 | 必須 (ハウスリーブ) 契約時保証委託料:25,000円 月額保証委託料:賃料総額の2.5% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月20日

No.1412730101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |