

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	0円

メゾネット,閑静な住宅街,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ガーデンハウス相楽桜が丘 S-1A号室		
物件所在地	京都府相楽郡精華町桜が丘 2丁目5-9		
交通	近鉄京都線 高の原駅 徒歩22分 近鉄京都線 山田川駅 徒歩22分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建		
専有面積	80.65㎡	向き	南
築年月	1992年3月中旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年6月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	インターホン,オープンキッチン,ガスキッチン,クローゼット,シャワー,バス・トイレ別,押入,室内洗濯		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 害虫施工費: 25,300円 ルームズクラブ入会金: 3,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 浄水器: 1,540円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料50%,月額保証料1%,1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.1408670S1A



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%