

FOR RENT

賃料	管理費等
56,500円	2,300円

24時間緊急通報システム,2F以上,セキュリティ有り,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルカンシエルコリーヌ 103号室		
物件所在地	京都府木津川市城山台1-1丁目21-3		
交通	JR東西線・学研都市線 木津(京都)駅 バス10分 木津城山台11丁目バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6.6畳) 洋室(4.1畳) K(4畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	40.64㎡	向き	南
築年月	2015年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年6月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 4400~5500円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガ		
その他費用	[一時金] クリーニング代:60,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート:330円		
入居諸条件	事務所不可 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須(ハウスリーブ) 初回:¥22,000円 月額:月額額2.2%または5.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.1403940103

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8

TEL:0742-72-1177

E-mail: takanohara@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%