

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	6,000円

セキュリティ有り,南庭,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シティパル祝園 102号室		
物件所在地	京都府相楽郡精華町祝園西1丁目11-11		
交通	近鉄京都線 新祝園駅 徒歩5分 JR東西線・学研都市線 祝園駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	59.28㎡	向き	南
築年月	2005年7月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	BS,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン3台,カウンターキ		
その他費用	[一時金] 町会費:300円 ルームクリーニング代:71,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (初回) 35,000円 (月額) 総賃料の1%+800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月2日

No.1409940102

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8

TEL:0742-72-1177

E-mail: takanohara@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2112590

物件管理コード: 1135971985720000246942

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。